

Giudice delegato : Dr. Rosario Lionello Rossino

Commissario Liquidatore : Dr. Roberto Angeli

ALLEGATO 2

(Documentazione catastale)

Catasto Terreno	Estratto di mappa scala 1:2000 (allegato 2 A-1-2) Visura Ditta C.T. n. .. (allegato 2 A-3) Visura Part.50 C.T. n. .. (allegato 2 A-4) Visura Part.79 C.T. n. .. (allegato 2 A-5)
Catasto Fabbricati	Visura Ditta C.F (allegato 2 A-3) Elaborato Planimetrico + elenco sub. (allegato 2 C-1-2) Planimetrie catastali n. 3 (allegato 2 D 1-2-3)

ELABORATO PERITALE

Redatto dal : Geom. Nevio Biondi

Iscritto all'albo dei Geometri di Rimini al n.686, e al Tribunale di Rimini come C.T.U.

Con studio in Rimini Via Iris Versari n.7

Tel. 0541-777101 Fax 0541-774400 Email nevio.b@libero.it

N=-55800

E=68500

1 Particella: 50

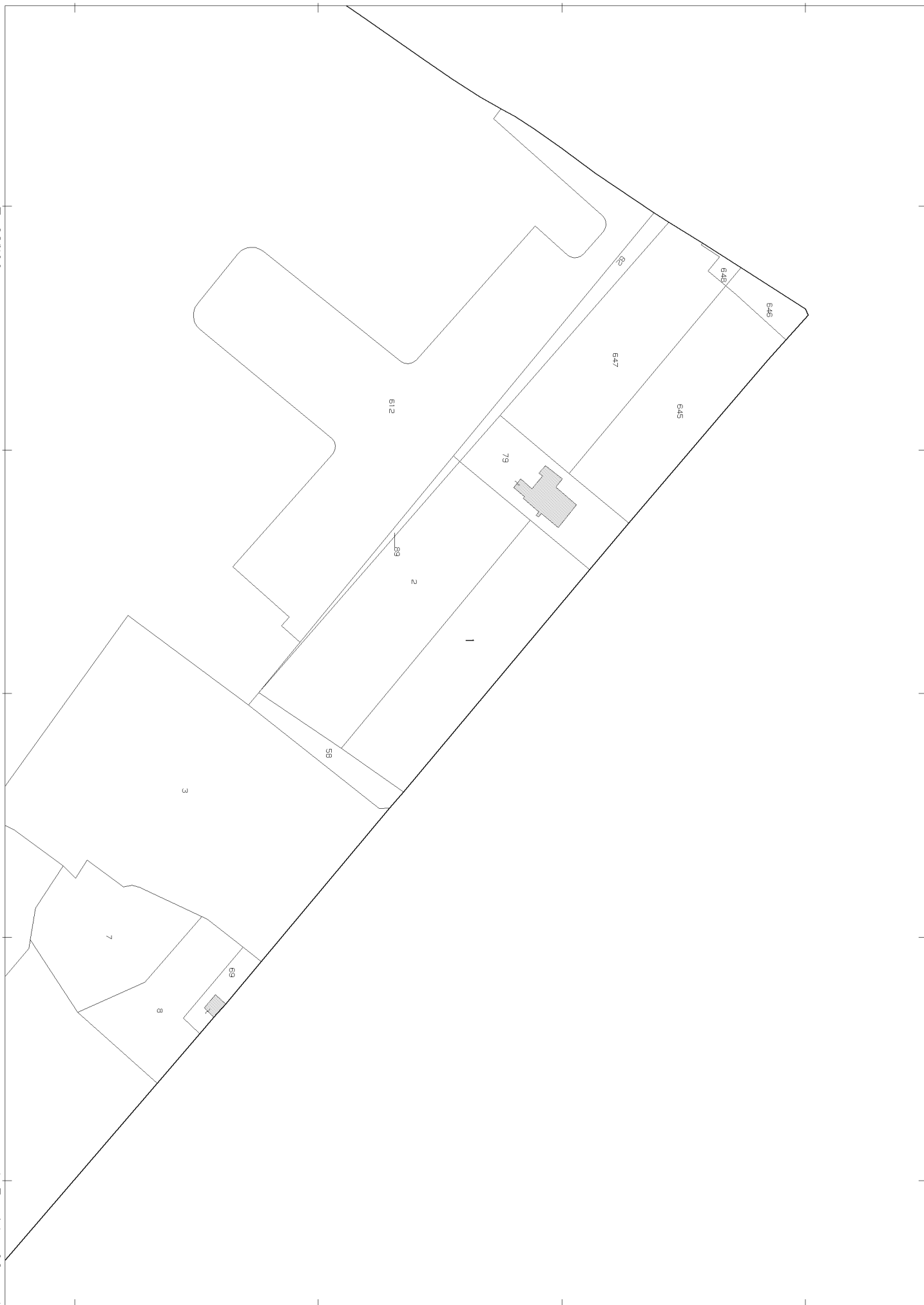
* aree occupate dalla strada



N=-55900

E=68700

1 Particella: 1





Direzione Provinciale di Rimini
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2016

Data: 23/03/2016 - Ora: 10.25.10
Visura n.: T70469 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Denominazione: [REDACTED] Terreni e Fabbricati siti nel comune di RIMINI (Codice: H294) Provincia di RIMINI
Soggetto individuato	[REDACTED]

1. Unità Immobiliari site nel Comune di RIMINI(Codice H294) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		110	50	10	3		D/8				Euro 52.694,92 L. 102.031.600	VIA FLAMINIA n. 403 piano: T-1; VARIAZIONE NEL REDDITO del 09/06/1995 n. 732V.1/1995 in atti dal 09/06/1995 D. M. DEL 20/01/90	
2		123	79	1	3		C/3	4	267 m²	Totale: 308 m²	Euro 868,73 L. 1.682.100	VIA FLAMINIA n. 403 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		123	79	2	3		A/4	4	7,5 vani	Totale: 149 m² Totale escluse aree scoperte*: 141 m²	Euro 347,06 L. 672.000	VIA FLAMINIA n. 403 piano: 1-2; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: da verificare

Immobile 3: Annotazione: da verificare

Totale: vani 7,5 m² 267 Rendita: Euro 53.910,71



Direzione Provinciale di Rimini
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2016

Data: 23/03/2016 - Ora: 10.25.10

Visura n.: T70469 Pag: 2

Segue

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I				(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/04/2011 Nota presentata con Modello Unico n. 3899.1/2011 in atti dal 10/05/2011 Repertorio n.: 151016 Rogante: FRANCIOSI ENRICO Sede: RIMINI Registrazione: Sede: SCISSIONE				

2. Immobili siti nel Comune di RIMINI(Codice H294) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	110	183		-	SEMIN ARBOR	2	23 77	AL; AL20	Dominicale Euro 19,11 L. 37.001	Agrario Euro 17,80 L. 34.467	Impianto meccanografico del 08/01/1977	
2	123	1		-	SEMIN ARBOR	3	37 54	AL; AL20	Euro 18,86 L. 36.523	Euro 23,27 L. 45.048	Impianto meccanografico del 08/01/1977	
3	123	2		-	SEMIN ARBOR	2	47 15	AL; AL20	Euro 37,91 L. 73.396	Euro 35,31 L. 68.368	Impianto meccanografico del 08/01/1977	
4	123	58		-	SEMINAT IVO	2	06 15	AL; BL20	Euro 4,33 L. 8.377	Euro 4,29 L. 8.303	Impianto meccanografico del 08/01/1977	
5	123	82		-	SEMIN ARBOR	2	09 32	AL; AL20	Euro 7,49 L. 14.508	Euro 6,98 L. 13.514	Tabella di variazione del 26/11/1982 n. 72082 in atti dal 26/11/1982	
6	123	89		-	SEMIN ARBOR	2	01 76	AL; AL20	Euro 1,41 L. 2.740	Euro 1,32 L. 2.552	Tabella di variazione del 26/11/1982 n. 72082 in atti dal 26/11/1982	

Totale: Superficie 01.25.69 Redditi: Dominicale Euro 89,11 Agrario Euro 88,97

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/04/2011 Nota presentata con Modello Unico n. 3899.1/2011 in atti dal 10/05/2011 Repertorio n.: 151016 Rogante: FRANCIOSI ENRICO Sede: RIMINI Registrazione: Sede: SCISSIONE			



Direzione Provinciale di Rimini
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2016

Data: 23/03/2016 - Ora: 10.25.10
Visura n.: T70469 Pag: 3

Segue

3. Immobili siti nel Comune di RIMINI(Codice H294) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	123	645		-	SEMIN ARBOR	32 13	AL; AL20	Dominicale Euro 16,14	Agrario Euro 19,91	FRAZIONAMENTO del 02/07/2013 n. 59150.1/2013 in atti dal 02/07/2013 (protocollo n. RN0059150) presentato il 02/07/2013	
2	123	646		-	INCOLT PROD	04 10	AL; AL20	Euro 0,21	Euro 0,13	Variazione del 10/07/2013 n. 2921.1/2013 in atti dal 10/07/2013 (protocollo n. RN0062467)	Annotazione Notifica

Immobile 2: Annotazione: di stadio: variazione di qualità su dichiarazione di parte-classamento per parificazione con la qualità 97 - bosco ceduo , classe unica
Notifica: in corso con prot. RN0072752/2015 del 23/10/2015

Totale: Superficie 36.23 Redditi: Dominicale Euro 16,35 Agrario Euro 20,04

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/1



Direzione Provinciale di Rimini
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2016

Data: 23/03/2016 - Ora: 10.25.10
Visura n.: T70469 Pag: 4
Fine

4. Immobili siti nel Comune di RIMINI(Codice H294) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca				
1	123	647		-	SEMIN ARBOR	36 55	AL; AL20	Dominicale Euro 29,38	Agrario Euro 27,37	FRAZIONAMENTO del 02/07/2013 n. 59150.1/2013 in atti dal 02/07/2013 (protocollo n. RN0059150) presentato il 02/07/2013
2	123	648		-	INCOLT PROD	00 93	AL; AL20	Euro 0,05	Euro 0,03	Variazione del 10/07/2013 n. 2921.1/2013 in atti dal 10/07/2013 (protocollo n. RN0062467)

Immobile 2: Annotazione: di stadio: variazione di qualità su dichiarazione di parte-classamento per parificazione con la qualità 97 - bosco ceduo , classe unica
Notifica: in corso con prot. RN0072752/2015 del 23/10/2015

Totale: Superficie 37,48 Redditi: Dominicale Euro 29,43 Agrario Euro 27,40

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/1

Totale Generale: vani 7,5 m² 267 Rendita: Euro 53.910,71

Totale Generale: Superficie 01.99.40 Redditi: Dominicale Euro 134,89 Agrario Euro 136,41

Unità immobiliari n. 13

Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Rimini
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/06/2016

Data: 28/06/2016 - Ora: 16.53.24 Segue
Visura n.: T271853 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294)		
	Provincia di RIMINI		
Catasto Terreni	Foglio: 110 Particella: 50		

Area di enti urbani e promiscui dal 24/07/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	110	50		-	ENTE URBANO	61 54		Agrario
VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/04/1985 protocollo n. 97839 in atti dal 24/07/2000 TM 34998/85 (n. 34998.1/1985)								
Notifica						Partita	1	

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:
- foglio 110 particella 422 - foglio 110 particella 423

Situazione dell'Immobile dal 28/09/1982

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	110	50		-	FU D ACCERT	38 60		Agrario
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/09/1982 in atti dal 14/03/1986 (n. 606282)								
Notifica						Partita	40758	

Situazione dell'Immobile dal 20/01/1978

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	110	50		-	FU D ACCERT	38 60		Agrario
VERIFICA STRAORDINARIA del 20/01/1978 in atti dal 21/01/1980 (n. 678)								



Direzione Provinciale di Rimini
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/06/2016

Data: 28/06/2016 - Ora: 16.53.24 Fine
Visura n.: T271853 Pag: 2

Notifica	Partita	18079
----------	---------	-------

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 110 particella 422 - foglio 110 particella 423

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	110	50		-	F U D A C C E R T	61 54		Dominicale	Agrario
Impianto meccanografico del 08/01/1977									
Notifica						Partita	18079		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/09/1982

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1					fino al 19/04/1985
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/09/1982 Voltura in atti dal 14/03/1986 Repertorio n.: 159521 Rogante: RICCI A Sede: RIMINI Registrazione: UR Sede: RIMINI n: 4523 del 07/10/1982 (n. 606282)				

Situazione degli intestati dal 27/11/1981

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1					fino al 28/09/1982
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/11/1981 Voltura in atti dal 14/03/1986 Repertorio n.: 157222 Rogante: RICCI A Sede: RIMINI Registrazione: UR Sede: RIMINI n: 6229 del 03/12/1981 (n. 237082)				

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1					fino al 27/11/1981
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 08/01/1977				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Rimini
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 28/06/2016 - Ora: 16.53.59
Visura n.: T272164 Pag: 1

Segue

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/06/2016

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294)		
	Provincia di RIMINI		
Catasto Terreni	Foglio: 123 Particella: 79		

Area di enti urbani e promiscui dal 11/11/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	123	79		-	ENTE URBANO	17 12		Agrario
TIPO MAPPALE del 11/11/1997 in atti dal 17/12/1998 (n. 13318.504/1987)								
Notifica				Partita	1			

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	123	79		-	FU D ACCERT	17 12		Agrario
Impianto meccanografico del 08/01/1977								
Notifica				Partita	20116			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/12/1989

N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1						(1) Proprieta', per 1/3 fino al 11/11/1997	
2						(1) Proprieta', per 1/3 fino al 11/11/1997	
3						(1) Proprieta', per 1/3 fino al 11/11/1997	
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/12/1989 in atti dal 19/01/1991 Registrazione: (n. 200.1/1991)					



Direzione Provinciale di Rimini
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/06/2016

Data: 28/06/2016 - Ora: 16.53.59

Fine

Visura n.: T272164 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 05/03/1987

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/3 fino al 12/12/1989
2			(1) Proprieta' per 1/3 fino al 12/12/1989
3			(1) Proprieta' per 1/3 fino al 12/12/1989
4			(8) Usufrutto per 1/4 fino al 12/12/1989
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/03/1987 in atti dal 19/01/1991 Registrazione: UR Sede: RIMINI Volume: 422 n: 92 del 04/09/1987 (n. 199.1/1991)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 05/03/1987
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 08/01/1977	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Rimini - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2014

Data: 07/08/2014 - Ora: 11.29.19
Visura n.: T70738 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Denominazione [REDACTED]
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di RIMINI [REDACTED]

1. Unità Immobiliari site nel Comune di RIMINI(Codice H294) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		110	50	10	3		D/8			Euro 52.694,92 L. 102.031.600	VIA FLAMINIA n. 403 piano: T -I; VARIAZIONE NEL REDDITO del 09/06/1995 n. 732V .1/1995 in atti dal 09/06/1995 D .M . DEL 20/01/90	
2		123	79	1	3		C/3	4	267 m²	Euro 868,73 L. 1.682.100	VIA FLAMINIA n. 403 piano: T; VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 n. 100000 .1/1994 in atti dal 22/03/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART .2 LEGGE DEL 24/3/93 N . 75	Annotazione
3		123	79	2	3		A/4	4	7,5 vani	Euro 347,06 L. 672.000	VIA FLAMINIA n. 403 piano: 1 -2; VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 n. 100000 .1/1994 in atti dal 22/03/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART .2 LEGGE DEL 24/3/93 N . 75	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: da verificare

Immobile 3: Annotazione: da verificare

Totale: vani 7,5 m² 267 Rendita: Euro 53.910,71



Ufficio Provinciale di Rimini - Territorio
Servizi Catastali

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

Visura per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2014

Data: 07/08/2014 - Ora: 11.29.20
Visura n.: T70738 Pag: 2

Segue

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1					(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/04/2011 Nota presentata con Modello Unico n. 3899 .1/2011 in atti dal 10/05/2011 Repertorio n. : 151016 Rogante: FRANCIOSI ENRICO Sede: RIMINI Registrazione: Sede: SCISSIONE			

2. Immobili siti nel Comune di RIMINI(Codice H294) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha	are			
1	110	183		-	SEMIN ARBOR	23	77	Dominicale Euro 19,11 L. 37,001	Agrario Euro 17,80 L. 34,467	Impianto meccanografico del 08/01/1977
2	123	1		-	SEMIN ARBOR	37	54	AL; AL20 Euro 18,86 L. 36,523	Euro 23,27 L. 45,048	Impianto meccanografico del 08/01/1977
3	123	2		-	SEMIN ARBOR	47	15	AL; AL20 Euro 37,91 L. 73,396	Euro 35,31 L. 68,368	Impianto meccanografico del 08/01/1977
4	123	58		-	SEMINAT IVO	06	15	AL; BL20 Euro 4,33 L. 8,377	Euro 4,29 L. 8,303	Impianto meccanografico del 08/01/1977
5	123	82		-	SEMIN ARBOR	09	32	AL; AL20 Euro 7,49 L. 14,508	Euro 6,98 L. 13,514	Tabella di variazione del 26/11/1982 n. 72082 in atti dal 26/11/1982
6	123	89		-	SEMIN ARBOR	01	76	AL; AL20 Euro 1,41 L. 2,740	Euro 1,32 L. 2,552	Tabella di variazione del 26/11/1982 n. 72082 in atti dal 26/11/1982

Totale: Superficie 01.25.69 Redditi: Dominicale Euro 89,11 Agrario Euro 88,97

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1					(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/04/2011 Nota presentata con Modello Unico n. 3899 .1/2011 in atti dal 10/05/2011 Repertorio n. : 151016 Rogante: FRANCIOSI ENRICO Sede: RIMINI Registrazione: Sede: SCISSIONE			



Ufficio Provinciale di Rimini - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2014

Data: 07/08/2014 - Ora: 11.29.20

Segue

Visura n.: T70738 Pag: 3

3. Immobili siti nel Comune di RIMINI(Codice H294) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	123	645		-	SEMIN ARBOR	3	32 13	AL; AL20	Euro 16,14	Euro 19,91	FRAZIONAMENTO del 02/07/2013 n . 59150 .1/2013 in atti dal 02/07/2013 (protocollo n . RN0059150) presentato il 02/07/2013	
2	123	646		-	INCOLT PROD	U	04 10	AL; AL20	Euro 0,21	Euro 0,13	Variazione del 10/07/2013 n . 2921 .1/2013 in atti dal 10/07/2013 (protocollo n . RN0062467)	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: di stadio: variazione di qualità su dichiarazione di parte-classamento per parificazione con la qualità 97 - bosco ceduo , classe unica

Totale: Superficie 36,23 Redditi: Dominicale Euro 16,35 Agrario Euro 20,04

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà per 1/1
	1			

4. Immobili siti nel Comune di RIMINI(Codice H294) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	123	647		-	SEMIN ARBOR	36 55	AL; AL20	Dominicale Euro 29,38	Agrario Euro 27,37	FRAZIONAMENTO del 02/07/2013 n . 59150 .1/2013 in atti dal 02/07/2013 (protocollo n . RN0059150) presentato il 02/07/2013	
2	123	648		-	INCOLT PROD	00 93	AL; AL20	Euro 0,05	Euro 0,03	Variazione del 10/07/2013 n . 2921 .1/2013 in atti dal 10/07/2013 (protocollo n . RN0062467)	Annotazione



Ufficio Provinciale di Rimini - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2014

Data: 07/08/2014 - Ora: 11.29.20
Visura n.: T70738 Pag: 4
Fine

Immobile 2: Annotazione: di stadio: variazione di qualita` su dichiarazione di parte-classamento per parificazione con la qualita` 97 - bosco ceduo , classe unica
Totale: Superficie 37.48 Redditi: Dominicale Euro 29,43 Agrario Euro 27,40

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/1

Totale Generale: vani 7,5 m² 267 Rendita: Euro 53.910,71

Totale Generale: Superficie 01.99.40 Redditi: Dominicale Euro 134,89 Agrario Euro 136,41

Unità immobiliari n. 13

Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

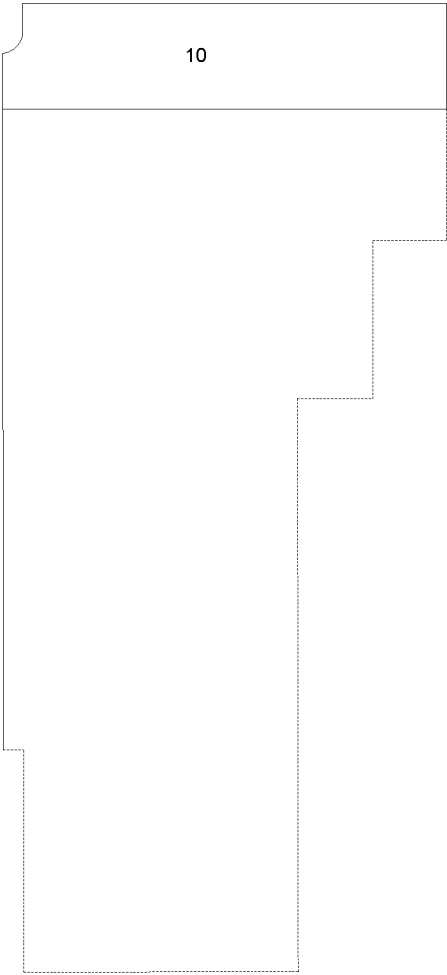
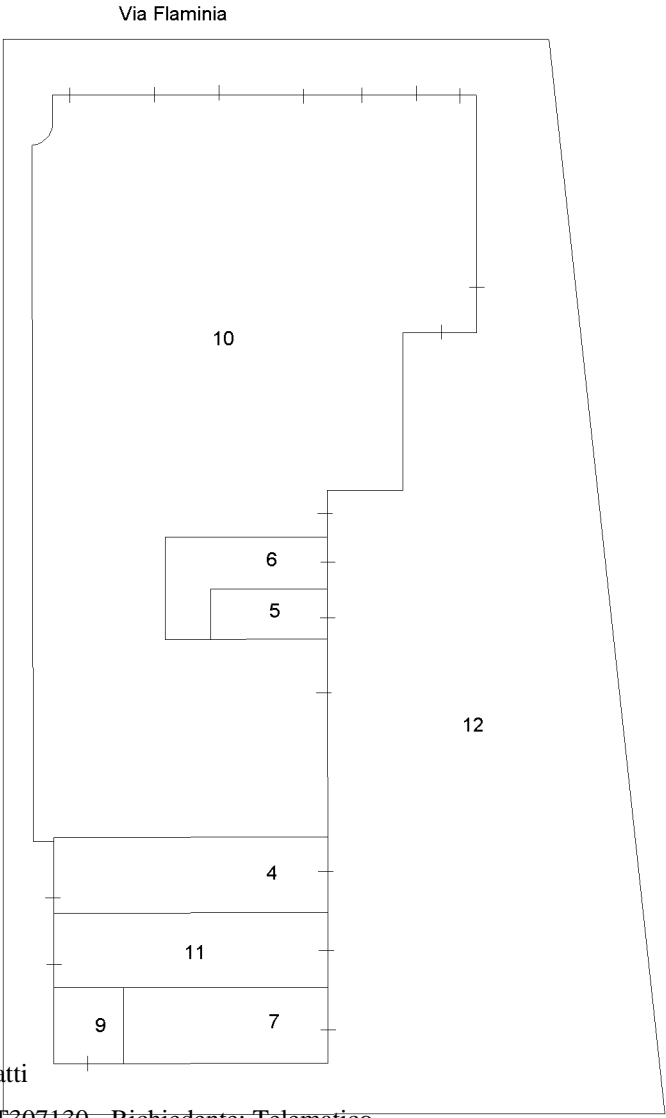
ALLEGATO 2 B

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di Rimini

ELABORATO PLANIMETRICO		Compilato da: Lippo Giampaolo		Iscritto all'albo: Geometri		Prov. Rimini		N. 997	
Comune di Rimini		Sezione:		Fogli : 110		Particella: 50		22/11/2002 del	
Dimostrazione grafica dei subalterni		Tipo Mappale n.		del		Scala 1 : 500			

Piano Terra

Piano Primo



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio 110	Particella 50		Tipo mappale	del:
Sub	RIMINI						
	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
4	VIA FLAMINIA	403	T			LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI.	
5	VIA FLAMINIA	403	T			LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI.	
6	VIA FLAMINIA	403	T			MAGAZZINO	
7	VIA FLAMINIA	403	T			LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI.	
8	VIA FLAMINIA	403	T			SOPPRESSO.	
9	VIA FLAMINIA	403	T			NEGOZIO	
10	VIA FLAMINIA	403	T-1			IMMOBILE A DESTINAZIONE SPECIALE.	
11	VIA FLAMINIA	403	T			LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI.	
12	VIA FLAMINIA	403	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE, CORTE COMUNE A TUTTI I SUBALTERNI.	

Unità immobiliari n. 9

Tributi erariali: 0,00

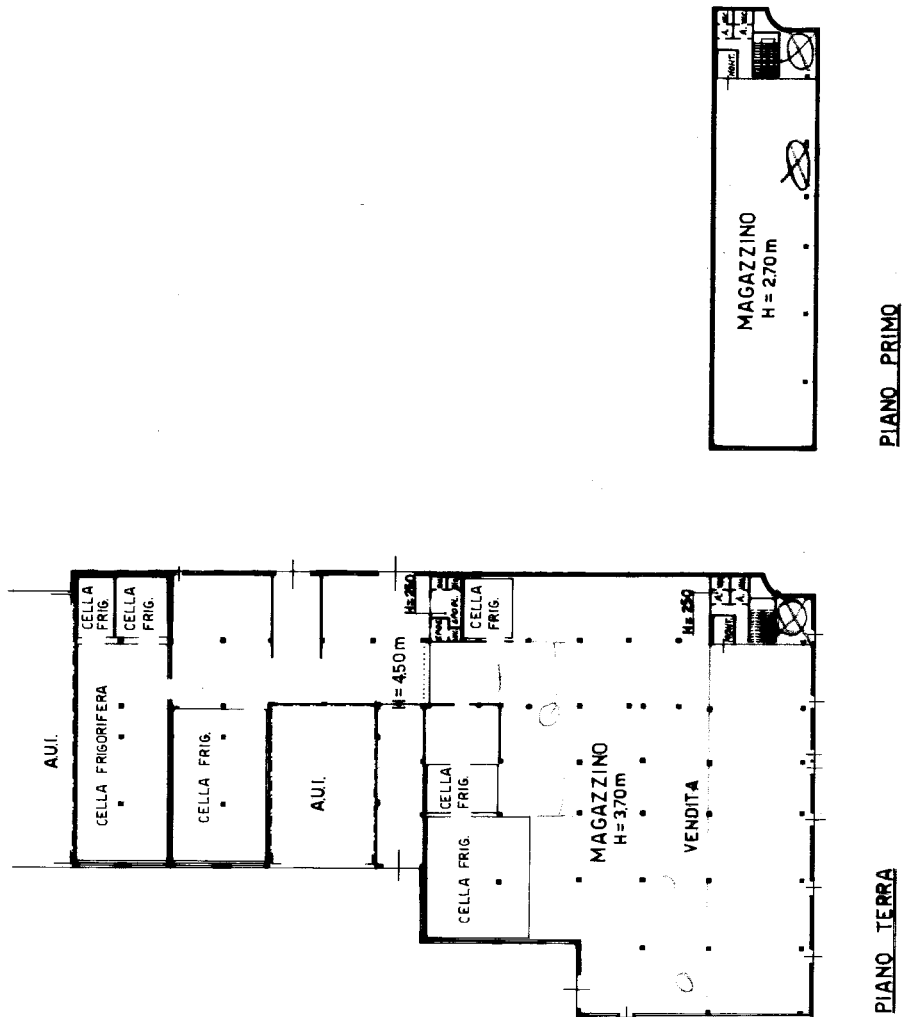
Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

 **MINISTERO DELLE FINANZE**
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALE
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO
(R. DECRETI LEGGE 12 APRILE 1999, N. 486)
Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di RIMINI Via FLAMINIA 403

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di FORLÌ



FOGLIO 110
Mapp. 50-422-423

PLANIMETRIA 1:500

VIA FLAMINIA

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:500

Completata dal Geometra
(nome e cognome del iscritto)

ING. ENRICO FABRI

scritto nell'albo del ~~Comitato di Difesa~~ ING. FO
al n° 493

DATA: 10



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI DELL'ALUNNO

PROVO CENTER

Continued on next page

Paglio 110

50

PARTE ALLO STATO DI FATTO

Sub. 10

1

DATA

REPORT No.

AT 100

Mr. CANNON. I have a question to ask.

10 metri

MODULARIO
P. ng rend. 487



343

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

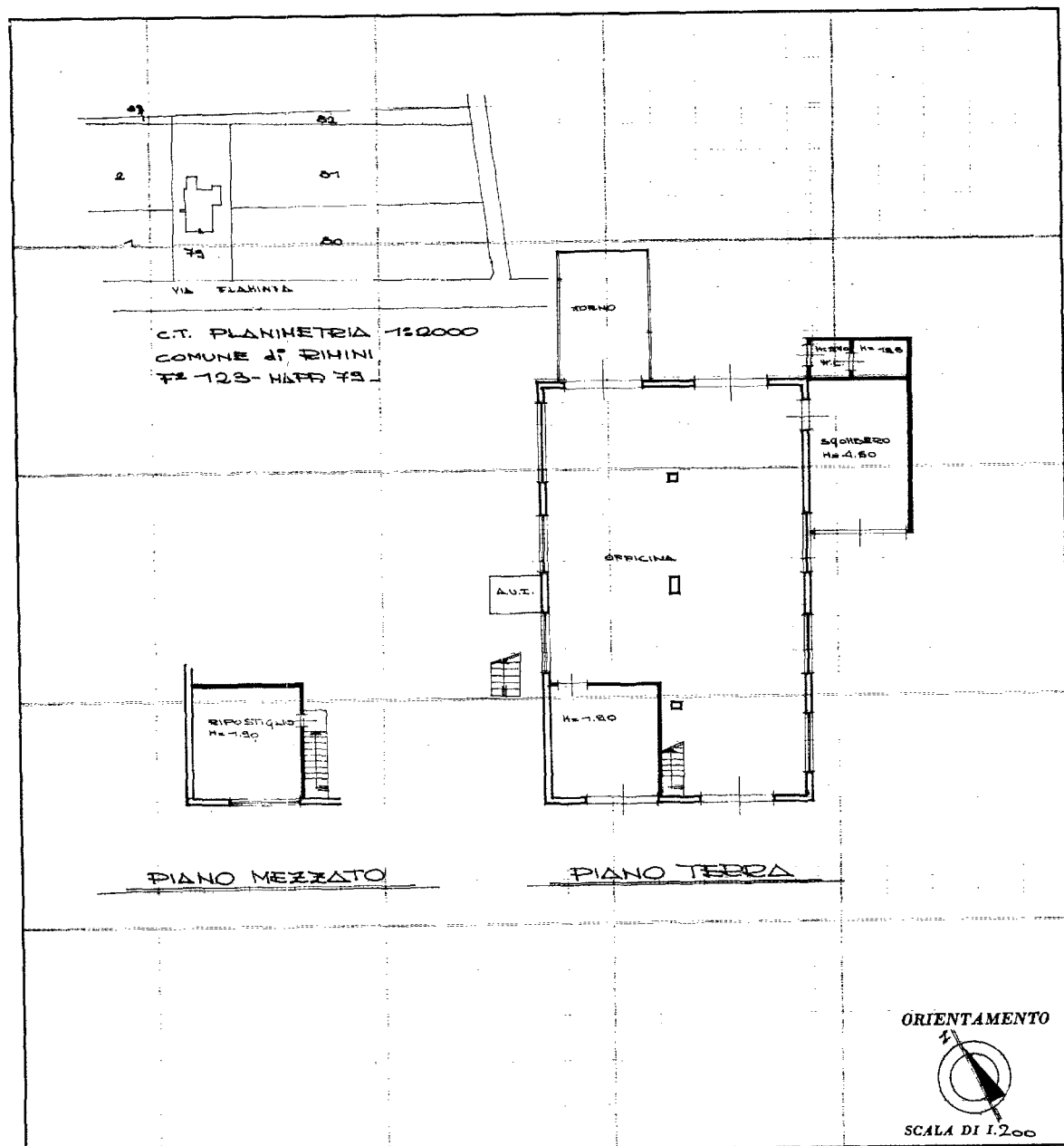
Lire
150

PA NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 18 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di RIMINI Via FLAMINIA N° 403

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di FORLÌ



10 metri

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

10 FEB. 1987

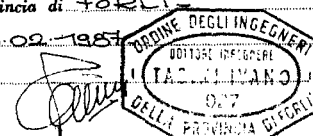
F2 123
MAPPA 79
SUB. 1

Compilata dal INGEGNERE
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
TASINI IVANO

Iscritto all'Albo degli ingegneri al n° 927
della Provincia di FORLÌ

DATA 04.02.1987

Firma:



MODULARIO
1 ig rend 487



3813
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

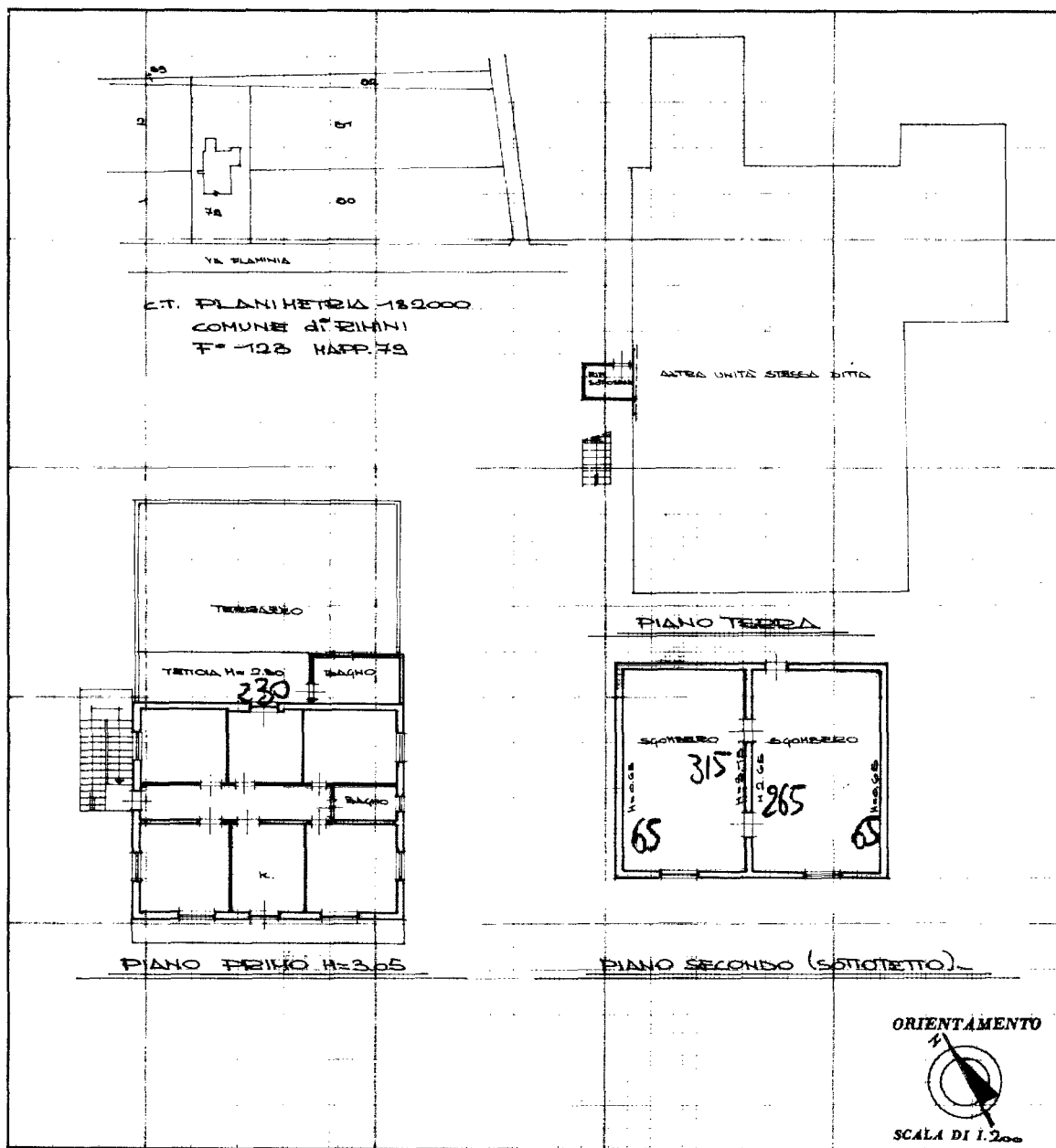
Lire
150

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 18 APRILE 1959, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di RIMINI Via FLAMINIA N° 403

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di FORLÌ



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

F° 123
MAP. 79
SUB. 2.

Compilata dal INGEGNERE
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

TASINI IVANO

Iscritto all'Albo degli Ingegneri al n° 927
della Provincia di FORLÌ

DATA 04.02.1987

Firma:

